

**AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE**

del Mare Adriatico Centrale

(C.F. e P. IVA n. 00093910420)

PRIMO RILASCIO
RINNOVO
RINNOVO CON MODIF.
X VARIAZ. INTESTAZIONE

**LICENZA DI SUBINGRESSO ex art.46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.**

VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;

VISTO, in particolare, l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

Visto il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

Visti l'art.36 del Codice della Navigazione e l'art. 8 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;

Vista la Delibera Commissariale n. 26/2021 del 02/08/2021 con cui è stato nominato, quale Ufficiale Rogante ai fini e per gli effetti di cui all'art. 9 Reg. Cod. Nav., l'Avv. Gabriele Lucchini, Funzionario Responsabile della Divisione Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso;

VISTA la originaria licenza n.00-30/2008 rilasciata il 28/09/2008, reg. rep. n. 492 - registrata all'Agenzia delle Entrate in data 06/10/2008 al n. 920 serie 1 – e riconnessa di cui si richiamano integralmente le condizioni e le relative prescrizioni, intestata alla ditta individuale Baleani Paola, corrente in Loreto (AN), via Monte Ciotto 13/A, C.F./P.I. BNLPLA69S68G157J - 01482010426, avente ad oggetto un tratto di suolo demaniale marittimo situato nel Comune di Ancona e precisamente in ambito portuale Palombina Nuova, relativa ad un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 739,25 per mantenere uno stabilimento balneare con chiosco-bar situato sulla spiaggia di Palombina Nuova con scadenza naturale al 31/12/2020 prorogata ex lege al 31/12/2021 fatte salve le ulteriori proroghe di legge per emergenza Covid 19, giusto art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215, recante proroga di ulteriori 12 mesi fino al 31/12/2022;

Vista l'autorizzazione prot. PAR 2811 del 19/06/2018, relativa alla posa in opera di giochi in plastica per bambini all'interno dell'area destinata al posizionamento di ombrelloni;

VISTA l'istanza assunta al prot. ARR 2957 del 14/03/2022, con cui la ditta individuale Mengarelli Gianluca, C.F./P.I. MNGGLC83D20A271Y - 02904280423, corrente in Falconara Marittima via Molise 2/A, nella persona del legale rappresentante sig. Gianluca Mengarelli C.F. MNGGLC83D20A271Y, ha avanzato richiesta di subentro, ai sensi degli art. 46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav. nella succitata concessione n.00-30/2008 rilasciata il 28/09/2008, reg. rep. n. 492;

VISTO il contratto di cessione d'azienda, tramite scrittura privata autenticata in data 10/03/2022 dal Notaio Anna Fionda, registrato a Fano il 14/03/2022 al n.1611 serie 1T assunto al prot.ARR-2957-14\_03\_2022;

VISTA la richiesta di autorizzazione ad essere sostituita nel godimento della suddetta concessione demaniale marittima avanzata dalla titolare dell'omonima ditta individuale Baleani Paola, assunta al prot.2957-14\_03\_2022;

VISTA la nota prot.PAR-1938-24\_03\_2022 con cui questo Ente avviava il procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;

VISTO l'avviso pubblico datato 24.03.2022 trasmesso alla Capitaneria di Porto e al Comune di Ancona con nota prot.PAR-1941-24\_03\_2022;

VISTA l'attestazione di avvenuta pubblicazione della Capitaneria di Porto di Ancona del 25/04/2022, assunta al prot.ARR-5142-26\_04\_2022, relativa all'avviso pubblico datato 24/03/2022;

VISTA l'attestazione di avvenuta pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Ancona del 26/04/2022, assunta al prot.5150-26\_04\_2022, relativa all'avviso pubblico datato 24/03/2022;

VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro assunta al prot.ARR-2957-14\_03\_2022 ed il relativo atto di accertamento portante n.00-35/22 del 24/03/2022;

VISTA la nota prot. ARR-6633-24\_05\_2022 con cui la ditta individuale Mengarelli Gianluca ha trasmesso gli adempimenti richiesti con nota prot.3474-16\_05\_2022;

VISTA la nota PAR 3942 del 30/05/2022 concernente al nulla osta temporaneo rilasciato in attesa della sottoscrizione del presente atto per l'avvio delle procedure previste presso il competente SUAP comunale;

VISTO l'avvenuto pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2022, pari ad euro 2.698,75 € eseguito in data 19/04/2022;

VISTA la cauzione prestata mediante S.I.B. - Sindacato Italiano Balneari, in corso di perfezionamento a livello nazionale anche per la corrente annualità, a garanzia degli obblighi assunti in dipendenza della concessione demaniale di che trattasi;

VISTA l'appendice n. 5 del 20/004/2022 alla polizza RCT-RCO n11203935 rilasciata in data 08/02/2021 dalla Groupama Assicurazioni, ivi trasmessa ed assunta al prot. ARR 5613 del 05/05/2022;

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art.46 Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.;

VISTA la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 85, del D.lgs. 6/09/2011 n.159 in data 28/02/2022 PR\_ANUTG\_Ingresso\_0035985\_20220324, attestante l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 nei confronti della ditta individuale Mengarelli Gianluca C.F./P.I. MNGGLC83D20A271Y - 02904280423;

VISTA la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 85, del D.lgs. 6/09/2011 n.159 in data 29/11/2021 PR\_ANUTG\_Ingresso0024\_20220228 attestante l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 nei confronti della ditta individuale Baleani Paola C.F./P.I. BNLPLA69S68G157J - 01482010426 assunta al prot. ARR 2534 del 04/03/2022;

VISTE le verifiche di legge conclusesi favorevolmente con riferimento al concessionario ed all'aspirante subentrante nel titolo;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione di questo Ente, portante n. 16 del 27/05/2022;

VISTA la nota prot.PAR3895 del 27/05/2022 con cui questo Ente ha comunicato l'esito favorevole del Comitato di Gestione, sì come registrato durante la seduta del 27/05/2022;

VISTA l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, nonché delle spese relative ai valori bollati per euro 48,00, tramite versamento virtuale mediante modello F24;

VISTI gli atti d'ufficio;

### AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

alla ditta individuale **MENGARELLI GIANLUCA**

**C.F. MNGGLC83D20A271Y -P.I. 02904280423**

il subingresso nella licenza n.00-30/2008 rilasciata il 28/09/2008, reg. rep. n. 492 - registrata all'Agenzia delle Entrate in data 06/10/2008 al n. 920 serie 1, con scadenza naturale al 31/12/2020 prorogata ex lege al 31/12/2021 fatte salve le ulteriori proroghe di legge per emergenza Covid 19, giusto art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215, recante proroga di ulteriori 12 mesi fino al 31/12/2022.

La ditta individuale Mengarelli Gianluca, C.F./P.I. MNGGLC83D20A271Y - 02904280423, corrente in Falconara Marittima via Molise 2/A, nella persona del legale rappresentante sig. Gianluca Mengarelli C.F. MNGGLC83D20A271Y, dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nella licenza sopra indicata e tutti gli obblighi da essa derivanti come se fosse dalla medesima stipulata *ab initio*.

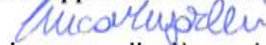
La ditta individuale Mengarelli Gianluca, C.F./P.I. MNGGLC83D20A271Y - 02904280423, corrente in Falconara Marittima via Molise 2/A, nella persona del legale rappresentante sig. Gianluca Mengarelli C.F. MNGGLC83D20A271Y, dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nel titolo di cui sopra, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione, come se la concessione fosse stata dalla medesima originariamente stipulata.

Il presente subingresso si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio e ha la durata fino a scadenza naturale della succitata concessione demaniale marittima, fatte salve eventuali proroghe previste dalla legge.

**Con la sottoscrizione del presente atto, la ditta individuale Mengarelli Gianluca si impegna a comunicare a questa Autorità l'inizio della relativa attività entro 30 giorni dal rilascio del presente atto.**

IL SUBENTRANTE

Ditta individuale Mengarelli Gianluca  
legale rappresentante Gianluca Mengarelli



La presente licenza di subingresso viene sottoscritta in assenza di testimoni in segno di più ampia accettazione delle condizioni in essa recate.

Il subentrante concessionario dichiara di eleggere il seguente domicilio digitale: [gmlaplaya@legalmail.it](mailto:gmlaplaya@legalmail.it)

Ancona, addì 07 GIUGNO 2022

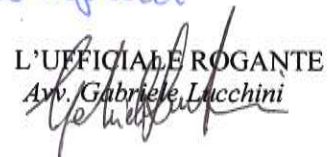
IL PRESIDENTE  
Ing. Vincenzo Garofalo



IL SUBENTRANTE  
Ditta individuale Mengarelli Gianluca  
legale rappresentante Gianluca Mengarelli



L'UFFICIALE ROGANTE  
Avv. Gabriele Lucchini



ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il  
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di  
Ancona il 09/06/2022 al n° 870 serie 1  
con l'esenzione di euro 248,00

L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante  
Avv. *Gabriele Lucchini*

Validità prorogata al 31/12/2023 ai sensi  
dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118

Data **29 MAG. 2023**

L'Ufficiale Rogante  
L'Ufficiale Rogante  
Dott.ssa *Maria Grazia Pittalà*